

Technické, dodací a smluvní podmínky

platné od 1. 1. 2024 pro dodávky čerstvého betonu z betonáren společnosti Skanska Transbeton, s.r.o.

Odkazem na tyto obchodní podmínky se určuje část obsahu rámcové kupní smlouvy (dále jen „**Rámcová smlouva**“) a kupní smlouvy (dále jen „**Kupní smlouva**“), (Rámcová smlouva a Kupní smlouva společně jen jako „**Smlouva**“) uzavřené mezi kupujícím a společností Skanska Transbeton, s.r.o., sídlem Toužimská 664, 199 00 Praha 9 – Letňany, IČ 604 71 778, jako prodávajícím (dále jen „**Prodávající**“). Odchylná ujednání ve Smlouvě mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Čl. 1. Předmět dodávek

1.1. Předmětem dodávek jsou: čerstvé betony vyráběné v souladu s ustanoveními ČSN EN 206+A2 Beton: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda, ČSN P 73 2404 Beton: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda-Doplňující informace, Technické normy TRB 02-2019 Cementové mazaniny*¹, dále cementové lité potěry dle ČSN EN 13813*² a směsi stmelené hydraulickými pojivy, a to včetně přepravy čerstvého betonu a cementových potěrů mixy z výroby na místo vykládky a včetně výkonů čerpací techniky. Beton s použitím recyklovaného kameniva, obchodní název Rebetong, je vyráběn dle STO 060-049062.

1.2. Sortiment dodávaných betonů je uveden v platných cenících betonáren Prodávajícího. Pokud není dohodnuto jinak, jsou betony vyráběny podle receptur, na základě provedených průkazných zkoušek v souladu s certifikáty výrobků, zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Jestliže kupující požaduje odlišné složení betonu na základě svého specifického požadavku, které není možno z časových nebo organizačních důvodů ověřit průkaznými zkouškami, pak Prodávající odpovídá pouze za správné dávkování a zamíchání směsi a neodpovídá za konečné vlastnosti takové směsi.

1.3. Směsi stmelené hydraulickými pojivy – Specifikace – Část 1: Směsi stmelené cementem - ČSN EN 14227-1 a Část 3: Směsi stmelené popílkem – ČSN EN 14227-3 jsou dodávány na základě předchozího konkrétního smluvního sjednání kvalitativních, časových a kvantitativních podmínek dodávky. Při dodávce cementových mazanin (potěrů) (např. označení P 300) zaručuje Prodávající deklarovaný druh a obsah pojiva v kg v 1 m³ a max. velikost zrna kameniva.

Čl. 2. Smluvní vztahy

2.1. Smluvní vztah mezi Prodávajícím a kupujícím je založen Smlouvou, která vzniká uzavřením písemné Smlouvy nebo potvrzením písemné či ústní objednávky. Za písemnou objednávku se pro účely předchozího odstavce považuje i objednávka učiněná prostřednictvím e-mailu.

2.2. Podkladem pro vznik smluvního vztahu založeného Kupní smlouvou je cenová nabídka Prodávajícího.

2.3. Kupní smlouva a prováděcí smlouvy Rámcové smlouvy se řídí § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 3. Uplatnění požadavku kupujícím

3.1. Kupující uplatňuje svůj požadavek objednávkami u dispečinku betonárny osobně, telefonicky nebo e-mailem nejpozději do 12:00 hodin, a to dva pracovní dny před vlastní realizací dodávky. Součástí objednávky musí být alespoň označení smluvních stran a určení druhu (značení dle příslušných norem) a množství zboží, zpravidla pak také též určení doby odběru zboží a místo plnění. V případě, že budou naplněny výrobní kapacity Prodávajícího nebo v případě, že nebude mít Prodávající k dispozici dostatečnou kapacitu vozidel (autodomíchavačů) nebo požadovaný typ čerpadla, je Prodávající oprávněn požadavek odmítnout. Prodávající je oprávněn odmítnout požadavek rovněž z provozních či technických důvodů. Kupující si v pracovní době dispečinku betonárny (zpravidla do 15:00 hodin) domluví s Prodávajícím možnosti případného zajištění (přesunu nebo změny) jeho požadavků. Kupující specifikuje požadavek přesným označením – požadovaný druh betonu, konzistence, maximální zrno kameniva, řídicí normu. Požadavky na sobotu a neděli se předkládají nejpozději v předcházející čtvrtek do 15:00 hodin. Požadavky na dodávky ve svátek musí být provedeny minimálně dva pracovní dny před odběrem. Výše uvedené požadavky na dodávky v sobotu, v neděli a ve svátek je Prodávající oprávněn odmítnout bez uvedení důvodu. Pokud jsou potvrzeny, uskuteční se na základě předchozí dohody s dispečerem - celkový nasčítaný objem výroby v daný den na dodávající betonárně musí být min. 20 m³.

3.2. Včasné (podle bodu 3.1.) uplatněné a potvrzené dodávky mají při expedici přednost. Neplánované dodávky jsou realizovány jen dle volné kapacity Prodávajícího. Při upřesnění denního požadavku nejpozději do 12:00 hodin dne předcházejícího. Kupující k dodávce uvede přesné označení druhu betonu podle ceníku betonů (nebo dle Smlouvy), požadované množství, počátek, rychlost a předpokládaný konec betonáže. Pokud kupující nedodrží plánované začátky a dobu betonáže podle tohoto upřesnění, může Prodávající v případě nedostatku výrobních či dopravních kapacit odsunout betonáž na nejbližší volný termín.

3.3. Kupující je povinen dodávající betonárně průběžně upřesňovat rozsah a interval dodávek a ihned oznámit případné zpoždění, přerušení, zastavení odběru čerstvých betonů a posun ukončení betonáže. V opačném případě nesplnění této povinnosti odpovídá Prodávajícímu za škodu způsobenou znehodnocením dodávky i za další následky zpoždění - prostoje mixů apod. Zrušení potvrzené dodávky kupujícím je možné pouze v pracovní době Prodávajícího.

V případě zrušení potvrzené objednávky betonáže méně než 24 hodin před potvrzeným termínem kupujícím, je Prodávající oprávněn:

- vyúčtovat kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 6.600,-Kč + další prokazatelně vzniklé náklady vzniklé s organizováním potvrzené betonáže mobilním čerpadlem (přejezd čerpadel, prostoje, mýto...)
- vyúčtovat kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu za každý objednaný autodomíchávač ve výši 2.000,- Kč + další prokazatelně vzniklé náklady vzniklé s organizováním potvrzené betonáže (přejezdy, prostoje, mýto).

V případě zrušení potvrzené objednávky betonáže méně než 6 hodin (v pracovní dny, v sobotu, v neděli a ve svátek), je Prodávající oprávněn:

- vyúčtovat kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 11.000,-Kč + další prokazatelně vzniklé náklady vzniklé s organizováním potvrzené betonáže mobilním čerpadlem (přejezd čerpadel, prostoje, mýto...)
- vyúčtovat kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu za každý objednaný autodomíchávač ve výši 4.000,- Kč + další prokazatelně vzniklé náklady vzniklé s organizováním potvrzené betonáže (přejezdy, prostoje, mýto).
- případné náklady na likvidaci čerstvého betonu, který byl pro něj podle potvrzené objednávky vyroben a nebyl vyložen na stavbě z důvodů stojících na straně kupujícího.

Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok Prodávajícího na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

3.4. Neodebere-li kupující z důvodů na své straně v dohodnutém čase objednaný beton a/nebo odmítne-li kupující a/nebo třetí osoba zajišťující pro kupujícího přepravu neoprávněně převzít beton a převzetí řádně potvrdit, resp. bude-li beton vrácen stavbou z důvodů nikoli na straně Prodávajícího, zavazuje se kupující nahradit Prodávajícímu veškerou újmu, a to zejména cenu neodebraného betonu, náklady na přepravu a náklady za ekologické odstranění betonu jako odpadu dle aktuálně platného ceníku v případě Rámcové smlouvy nebo ceníku, který je jako příloha nedílnou součástí Kupní smlouvy.

3.5. Potvrzenými dodávkami a sjednanými termíny není Prodávající vázán v případech, dojde-li k výlukám na provozovně Prodávajícího nebo u subjektu, který pro Prodávajícího pracuje, při výpadku energie, dodávky vody, neprůjezdnosti dopravních komunikací, úředního rozhodnutí, a nesplnění dodávek Prodávajícímu od dodavatelů, pokud je Prodávající nemohl předvídat a nedalo se jim předejít, v případě nepředvídatelné poruchy výrobního a dopravního zařízení Prodávajícího a taktéž v případě vyšší moci.

Pro účely Smlouvy se za vyšší moc (vis major) považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména: válka, invaze, terorismus, občanská válka, vzpoura, virová epidemie, stávka nebo výluka, válečná munice, výbušniny, ionizující záření, kontaminace radioaktivitou, přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita, případně i nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění Smlouvy.

Pokud se splnění Smlouvy stane nemožným v důsledku výše prokazatelné vyšší moci nebo dalších případů uvedených výše v tomto odstavci, má Prodávající právo jednostranně prodloužit sjednaný termín plnění Smlouvy nebo právo od Smlouvy odstoupit. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

V těchto případech není Prodávající v prodlení s dodáním zboží a nelze od Prodávajícího požadovat náhradu škody ani jiné sankce (smluvní pokuty apod.).

3.6. Prodávající může v případě technologických překážek např. neodkladná odstávka výrobního zařízení odmítnout nebo zrušit již potvrzenou objednávku kupujícího minimálně 48 hodin před plánovanými dodávkami z provozovny Prodávajícího. Po dohodě může Prodávající kupujícímu nabídnout zajištění dodávek v plánovaném termínu z jiných provozoven, výrobek nebo službu nakoupit u třetí osoby a prodat kupujícímu. Kupující souhlasí s tím, že smluvní cena může být navýšena o náklady prokazatelně související s touto dodávkou, např. vyšší dopravní vzdálenost, rozdílná cena nakoupené betonové směsi apod.

Čl. 4. Nakládka a přeprava čerstvého betonu

4.1. Řidič přepravníku betonu, bez ohledu na to, zda se jedná o řidiče přepravníku Prodávajícího nebo kupujícího, je povinen přistavit k nakládce vždy přepravník se zcela vyprázdňenou a čistou nástavbou (bez zbytků betonů, výplachové nebo dešťové vody či jiných nečistot), řídit se pokyny dispečera betonárny a seznámit se s Postupem pro dopravu čerstvého betonu, dopravním řádem betonárny (jsou k dispozici na dispečinku betonárny) a dodržovat platné předpisy v oblasti silniční dopravy, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti požární ochrany i seznámit se s bezpečnostními riziky a environmentálními aspekty v areálu betonárny (dostupné jsou na dispečinku betonárny).

V souladu se zavedeným systémem EMS u Prodávajícího (řízení jakosti z hlediska ochrany životního prostředí) jsou Prodávající i kupující a jejich dopravci povinni dodržovat právní předpisy týkající se ochrany životního prostředí, udržovat čistotu a pořádek v okolí betonáren, snižovat hluk, emise výfukových plynů a úkapy ropných látek, nehodovost a nepoškozovat zeleň v okolí betonáren.

V případě vzniku provozní poruchy na vozidle, která může poškodit životní prostředí, je řidič povinen ji oznámit ihned vedoucímu betonárny. Odstranění poruchy a škody vzniklé na životním prostředí, která poruchou či havárií vznikla, je věcí strany, která zajišťuje dopravu, a jde na její účet.

4.2. Řidiči Prodávajícího, resp. řidiči dopravce zajištěného Prodávajícím, zajišťující přepravu nejsou oprávněni vydávat prohlášení, která by Prodávajícího zavazovala.

4.3. Řidič nesmí připustit dodatečnou úpravu konzistence čerstvého betonu během jízdy a na stavbě přidáním jakékoliv dávky vody nebo nevhodné přísady do mixu. Během přepravy musí řidič udržovat homogenitu čerstvého betonu a při vykládce vykládaný beton vizuálně kontrolovat. Úpravu konzistence čerstvého betonu, pokud to není součástí zvláštního technologického postupu výroby a dopravy (který byl předem s Prodávajícím sjednán), nebo pokud ji provede řidič podle pokynů pověřeného pracovníka laboratoře Prodávajícího, může nařídit pouze odpovědný pracovník stavby. Úpravu musí předem vyznačit do dodacího listu a směs musí být dodatečně zamíchána v bubnu mixu. V tomto případě Prodávající neodpovídá za tím způsobené případné zhoršení jakosti betonu.

4.4. Kupující, který si sám zajišťuje odvoz čerstvých betonů, je povinen vybavit řidiče jím zajišťovaných přepravníků řádnou a platnou plnou mocí k odběru betonu.

Čl. 5. Dodávané množství

5.1. Prodávající provede dodávky pro kupujícího v množství stanoveném podle Smlouvy. Dodávky přesahující toto množství se považují za dodávky podle Smlouvy, jestliže je Prodávající provede na základě dodatečné ústní nebo písemné objednávky kupujícího, kterou Prodávající přijme.

5.2. Jednotlivé dodávky jsou co do množství omezeny kapacitou příslušného dopravního prostředku (u mixu zpravidla 5m³ až 8m³). Řidič dopravce odpovídá za dodržování povolené celkové hmotnosti vozidla z hlediska předpisů o silniční přepravě. Hmotnost 1 m³ dodávaného druhu betonu musí odpovídat hmotnosti uvedené ve výrobním předpisu Prodávajícího a hmotnost dodávky v každém přepravníku příslušnému násobku hmotnosti 1 m³ v kg pro dodávané množství (přípustná váhová odchylka je do 3 %).

5.3. Kupující je seznámen a souhlasí s tím, že objemová odchylka do 3% se nevyrovnává.

Čl. 6. Místo plnění a přejímka

6.1. Místem plnění dodávky (přejímky) při zajištění dopravy Prodávajícím je stavba (místo vykládky) nebo přímo betonárna Prodávajícího v případě, že si kupující zajišťuje dopravu betonové směsi na stavbu sám. Určení místa vykládky a přejímky musí být zcela jasné a přesné. Při složitém komunikačním systému, nebo když správní orgány určily konkrétní příjezdové trasy či vjezdy ke stavbě, musí kupující Prodávajícího na takové skutečnosti předem prokazatelně upozornit.

6.2. Kupující je povinen zajistit stavební povolení i zábor veřejných ploch a komunikací potřebných k vykládce betonu vč. označení záborů a vhodné místo k očištění koryt mixů a násypek čerpadel betonu od zbytků betonů před odjezdem ze stavby a zajistit likvidaci těchto zbytků, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.3. Kupující plně odpovídá za bezpečný příjezd až k místu vykládky (sjízdnost, dostatečnou pevnost, osvětlení a čistotu příjezdových komunikací a místa vykládky) a za případné znečištění veřejného prostranství, pokud k němu došlo vozidly Prodávajícího znečištěnými z místa vykládky. Případné znečištění veřejných ploch a komunikací tím způsobené odstraní kupující neprodleně na svůj náklad. Pro přejímku a vykládku betonu zajistí kupující podmínky odpovídající obecně platným předpisům o bezpečnosti práce. V případě, že ze strany kupujícího nejsou zajištěny výše uvedené podmínky a zákonná ustanovení, zejména zákona o silničním provozu, má právo Prodávající odložit svou dodávku do doby jejich splnění.

6.4. Kupující odpovídá za řádnou a včasnou přejímku dodávky tak, aby nadměrně dlouhou přejímkou nedošlo ke znehodnocení čerstvého betonu. Při přejímce přejímající ověří, zda údaje na dodacím listu jsou v souladu s objednávkou, a zkontroluje ihned při přejímce vizuálně kontrolovatelné vlastnosti čerstvého betonu (zejména konzistence, homogenita, max. velikost použitého zrna kameniva). Následně jako doklad převzetí dodávky je povinen potvrdit dodací list a to vlastnoručním podpisem oprávněné osoby za přejímku a vepsáním tiskacím písmem vlastního přijmení.

6.5. Kupující je povinen zajistit, aby při dodání zboží byla přítomna osoba, která je oprávněna za kupujícího zboží převzít. Ta je povinna ihned oznámit zjevné vady zboží a vyznačit je na dodacím listu.

6.6. U betonů se stupněm vlivu prostředí XM2 a XM3 dle ČSN P 73 2404, Tab. F.2 – (namáhání obrusem) musí kupující (odborná firma) zajistit speciální zpracování povrchu nebo úpravy povrchu odolnými materiály. Shora uvedené zpracování povrchu není součástí plnění Prodávajícího.

6.7. Kupující bere na vědomí, že prostory betonáren Prodávajícího mohou být monitorovány kamerovým systémem.

6.8. Kupující se při naložení zboží řídí pokyny dispečera provozovny Prodávajícího, který řidiče vozidla seznámí s postupem pro dopravu zboží, dopravním a provozním řádem provozovny a s bezpečnostními a s environmentálními riziky. Smluvní strany sjednávají, že Prodávající má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu u osob přebírajících zboží od Prodávajícího. Tyto osoby jsou povinny se dechové zkoušce podrobit. Prodávající je oprávněn osobu, která je pod vlivem alkoholu, nebo osobu, která se odmítla podrobit dechové zkoušce, nepustit do areálu betonárny.

Čl. 7. Dodací list

7.1. Dodací list vyhotovuje Prodávající v originále a jedné kopii. Při dopravě vozidly Prodávajícího řidič převezme od dispečera oba výtisky a po příjezdu na stavbu doplní údaje o zdržení na stavbě, případně změnu údaje o vzdálenosti, dodatečné úpravě směsi a nechá dodací list potvrdit zástupcem kupujícího (podepsat a doplnit tiskacími písmeny příjmení) a případně orazítkovat. Kopii dodacího listu předá kupujícímu a originál se vrací na betonárnu. Potvrzené dodací listy se nepřikládají k faktuře, jsou archivovány u Prodávajícího a slouží jako podklad k fakturaci.

7.2. Při odběru vozidlem kupujícího zůstává originál dodacího listu potvrzený řidičem kupujícího na betonárně a kopii obdrží řidič a předá ji na stavbě kupujícímu.

Čl. 8. Splnění dodávky

8.1. Dodávka je splněna dodáním požadovaného druhu čerstvého betonu na místo dodání ve smluveném množství a jakosti.

8.2. Plnění sjednaných lhůt začátků betonáží se rozumí s ohledem na nárazový provoz s tolerancí max. dvou hodin. Po tuto dobu není Prodávající v prodlení s dodáním zboží. Prodávající je povinen zdržení začátku betonáže kupujícímu včas ohlásit.

8.3. Klesne-li venkovní teplota pod -5°C nebo dojde-li k ovlivnění výroby a poskytovaných služeb jinými nestandardními klimatickými podmínkami a povětrnostními vlivy (síla větru, abnormální srážky, bouře, atd.) a v dalších případech stanovených Smlouvou, neodpovídá Prodávající za dodržení dodacího termínu.

8.4. V případě, že budou přijata/vydána mimořádná opatření, rozhodnutí či doporučení v souvislosti s šířením infekčního onemocnění COVID-19 způsobeným novým koronavirem, případně jakoukoli jeho mutací (dále též jen „**onemocnění COVID-19**“) či vzniknou jakékoli nové skutečnosti nebo okolnosti v souvislosti s onemocněním COVID-19, anebo vzniknou jakékoli skutečnosti či okolnosti v souvislosti s válečným konfliktem na území Ukrajiny, který vypukl dne 24. 2. 2022 mezi vojenskými okupanty z Ruska a vojenskými složkami Ukrajiny, v jejichž důsledku nebude možné splnit sjednaný termín dodání zboží, má Prodávající právo a) jednostranně prodloužit sjednaný termín (jakož i jednotlivé dílčí termíny, jsou-li stanoveny) plnění Smlouvy (a to i opakovaně), b) odstoupit od Smlouvy, případně odstoupit od Smlouvy v rozsahu dosud neprovedené části Smlouvy.

8.5. Jestliže je kupující v prodlení se splněním svých povinností, které má splnit ještě před dodáním zboží, není Prodávající v prodlení s odevzdáním zboží o dobu, po kterou trvalo prodlení kupujícího, a doba pro odevzdání zboží se prodlužuje o dobu prodlení kupujícího.

8.5. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího úplným zaplacením kupní ceny.

Čl. 9. Jakost dodávky

9.1. Jakost dodávek čerstvého betonu musí vždy odpovídat smluvně sjednaným podmínkám. Pokud nejsou konkrétní podmínky smlouveny, budou se kvalitativní podmínky řídit ustanoveními norem, podle kterých byly betony vyráběny (čl. 1 těchto TDP), v případě, že se jedná o betony a směsi jimi vymezené. Jde-li o betony, které tyto normy nevymezují, musí jakost dodávek odpovídat smluvně sjednaným podmínkám. Jakost takových dodávek je pak vyhovující, jestliže kontrolní zkouškou byly prokázány vlastnosti dohodnuté.

9.2. Ověřování jakosti výroby čerstvých betonů se provádí v souladu s výše uvedenými normami prokázáním shody vyrobených betonů s požadavky těchto technických norem. Vzorky čerstvých betonů se odebírají u betonárny a zhotoví se zkušební tělesa v souladu s požadavky příslušných ČSN. Vzorky, které si odebírá kupující na stavbě, musí být prokazatelně odebrány z mixu (sklápěče) bezprostředně po jeho příjezdu na stavbu, zhotoveny, uloženy a zkoušeny v souladu s platnými ČSN.

9.3. Prodávající neodpovídá za zhoršení jakosti dodávky betonů zejména v těchto případech:

- a) u běžných betonů při přejímce delší, než je doba uvedená na dodacím listu jako doba zpracovatelnosti, pokud k prodloužení vykládky došlo z důvodů na straně kupujícího
- b) při nesprávné manipulaci prováděné při přejímce kupujícím a při jeho zásahu do složení směsi, zejména přidáním vody bez souhlasu oprávněné osoby (laboratoře), a dojde-li ke smíšení dodávek čerstvého betonu od různých dodavatelů.
- c) v případě nesprávného zpracování a ošetřování dodané směsi v rozporu s ustanoveními příslušných ČSN (zejména ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí), v případě nesprávné volby druhu směsi nebo jejího složení, pokud si je kupující vyžádal;
- d) v případě neúplných či nesprávných údajů kupujícího při objednání betonové směsi;
- e) Prodávající neodpovídá za zhoršení vlastností dodávky, ke kterému došlo při přepravě, jde-li o dodávku přepravovanou dopravními prostředky kupujícího.

Čl. 10. Dokladování jakosti

10.1. Dodávky čerstvých betonů splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a předpisů souvisejících. Prohlášení o shodě vyráběných betonů s technickými předpisy jsou k dispozici na vyžádání u vedoucích betonáren, ve zkušební laboratoři, u obchodních zástupců Prodávajícího a internetových stránkách - www.skanska/transbeton.cz.

10.2. Prodávající předává kupujícímu na vyžádání (a po plném finančním vyrovnání za služby a dodané betony) výsledky krychelných zkoušek pevnosti betonu ve stáří betonu 28 dnů formou souhrnného měsíčního protokolu do 15. dne měsíce následujícího po odzkoušení vzorků. Protokoly o průkazných zkuškách vyráběných směsí jsou uloženy u technologa (v laboratoři) Prodávajícího. Výsledky zkoušek předává zkušební laboratoř v Praze 9 - Letňanech, Toužimská 664, tel.: 737 256 881, e-mail: laboratorrb@Skanska.cz nebo detašovaná laboratoř v Olomouci, Pavelkova 8, tel. :739 501 521, e-mail: labolomouc@Skanska.cz. V případě prodloužení kupujícího s úhradou jakékoli části kupní ceny není Prodávající v prodloužení s předáním výsledků zkoušek.

10.3. Pokud kupující požaduje provedení zkoušek a vyhotovení samostatných protokolů k nim mimo schválený zkušební a kontrolní plán zkušební laboratoře Prodávajícího, musí to být předem smluvně a konkrétně sjednáno. Laboratoř Prodávajícího má pro takovéto případy vydán ceník laboratorních prací.

10.4. Pokud je požadována konkrétní hodnota statického modulu pružnosti betonu v tlaku, tak se specifikace bude provádět dle TP ČBS 05.

10.5. Čerstvý beton je zákonnými předpisy klasifikován jako dráždivý. Dráždí oči a kůži a je nutné používat vhodný ochranný oděv, ochranné rukavice, ochranné brýle nebo obličejový štít. Prodávající vydal Bezpečnostní list, který je k dispozici, stejně jako tyto TDP a nabídkové listy (ceníky), na internetové adrese: „www.skanska/transbeton.cz“ a na všech provozech Prodávajícího. Podrobně popisuje rizika při použití čerstvého betonu a ochranu před nimi.

10.6. Za škodu způsobenou vadnou dodávkou zboží Prodávající odpovídá maximálně do výše kupní ceny zboží dodaného dle Smlouvy, pokud jde o Kupní smlouvu týkající se určité stavby, resp. dle prováděcí smlouvy, pokud jde o Rámcovou smlouvu.

Čl. 11. Reklamační řízení a odpovědnost za škodu

11.1. Za vady, které lze s vynaložením odborné péče zjistit při přejímce, se vždy považují vady v množství a dále zejména vady konzistence, složení betonové směsi a velikosti použitého zrna kameniva. Kupující je povinen takové zjevné vady oznámit Prodávajícímu ihned při přejímce, a jde-li o vady v množství, nejpozději následující pracovní den po přejímce. Kupující uvede v písemném oznámení vad také místo zabudování směsi, které se oznámení vad týká, a uvede čísla dodacích listů, které jsou předmětem reklamace. Pokud ale nebude dodací list řádně potvrzen v souladu s těmito TDP a bude na něm nečitelný (nejasný) podpis bez uvedení příjmení tiskacím písmem, má právo Prodávající takovou reklamaci odmítnout.

11.2. Vady, které lze s vynaložením odborné péče zjistit později než při přejímce, musí kupující oznámit Prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy byly nebo mohly být takto zjištěny, nejpozději však do dvou let po dodání. Oznámení těchto vad vyžaduje písemnou formu s uvedením místa, kde byla zabudována betonová směs, které se oznámení vad týká, popisem vady a případně uvedením, jak se projevuje. Strany se zavazují takové oznámení vad projednat a o jednání sepsat zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska. Jednání se vždy účastní technolog betonárny Prodávajícího.

11.3. V pochybnostech o kvalitě dodávky budou za přítomnosti odpovědných zástupců kupujícího a Prodávajícího provedeny laboratoři Prodávajícího kontrolní nedestruktivní (např. Schmidt) a případně i destruktivní zkoušky přímo na dotčené konstrukci. Pro řešení sporných otázek jakosti dodávek bude

rozhodující stanovisko nezávislé akreditované zkušební laboratoře, na které se strany dohodnou. Náklady na tyto zkoušky hradí smluvní strana, v jejíž neprospěch zkouška vyšla.

11.4. Uplatnění reklamace zboží nemá vliv na povinnost kupujícího zaplatit celou kupní cenu v termínu splatnosti.

11.5. Za škodu způsobenou vadnou dodávkou zboží Prodávající odpovídá maximálně do výše kupní ceny konkrétního dodaného a fakturovaného zboží bez DPH v případě Kupní smluv a v případě Rámcových smluv do výše dodaného a fakturovaného množství zboží bez DPH dle konkrétní prováděcí smlouvy. Výjimku tvoří škody způsobené úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

Čl. 12. Cena dodávek a služeb

12.1. Veškeré ceny za dodávky čerstvých betonů a dopravné jsou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávány dohodou Prodávajícího s kupujícím. Pokud není smlouveno jinak, určuje se cena betonových směsí, dopravného a výkonů čerpací techniky podle ceníku Prodávajícího platného pro dodávající betonáru v době uzavření Smlouvy. Podpisem Smlouvy kupující potvrzuje, že byl s tímto ceníkem seznámen.

12.2. Ke kupní ceně Prodávající účtuje daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

12.3. Prodávající má právo na zaplacení kupní ceny ve výši odpovídající skutečně dodanému množství.

12.4. Prodávající je oprávněn ve Smlouvách účtovat přírázky k cenám za řádně objednané dodávky. Přírázky budou v případě Kupních smluv účtovány podle specifikace a ve výši určené v cenové nabídce nebo v textu Smlouvy. V případě Rámcových smluv budou přírázky účtovány podle jejich specifikace a výše sjednaných v takové smlouvě.

12.5. Prodávající může s kupujícím sjednat ve Smlouvách slevy a/nebo bonusy.

12.6. Slevy mohou být Prodávajícím poskytnuty v Rámcových smlouvách i Kupních smlouvách. Způsob uplatnění slevy je určen ve Smlouvě jedním z následujících způsobů – přímou slevou z fakturace, dobropisem, nebo kombinací obou. Slevy jsou Prodávajícím navázány v případě Rámcových smluv na závazek minimálního předpokládaného odběru čerstvých betonů kupujícím, jež je obvykle uveden v čl. II odst. 2 Smlouvy, a v případě Kupních smluv na závazek kupujícího k výhradnímu odběru od Prodávajícího pro účely konkrétní, v Kupní smlouvě uvedené stavby. Jestliže kupující nedodrží svůj závazek z Rámcové smlouvy z důvodů, za které neodpovídá prodávající, a neodebrané množství betonů bude větší než 10 %, anebo jestliže kupující nedodrží svůj závazek z Kupní smlouvy k výhradním odběrům od Prodávajícího, má Prodávající právo na doúčtování všech kupujícímu poskytnutých slev, a to až do výše ceny podle ceníku platného v době poskytnutí slevy.

12.7. V případě přímé slevy z fakturace budou slevy účtovány v jednotlivých fakturách. Každá faktura s poskytnutou slevou však musí být kupujícím uhrazena ve lhůtě splatnosti. Při prodloužení kupujícího s úhradou konkrétní faktury o více jak 21 kalendářních dní po její splatnosti je Prodávající oprávněn doúčtovat kupujícímu doplatek do ceníkových cen, který bude kupující povinen v Prodávajícím stanovené lhůtě zaplatit. V případě opakovaného prodloužení kupujícího s platbou faktur ve lhůtě splatnosti je Prodávající oprávněn poskytovat slevy pouze z řádně a včas uhrazených faktur, a to zpětně formou souhrnného dobropisu vždy 1x za kalendářní měsíc. Dobropis slev bude proveden a uhrazen nejpozději do konce následujícího kalendářního měsíce.

12.8. V případě slev poskytnutých dobropisem budou slevy poskytovány pouze z řádně a včas uhrazených faktur, a to prostřednictvím souhrnného dobropisu vždy 1x za kalendářní měsíc. Dobropis slev bude proveden a uhrazen nejpozději do konce následujícího kalendářního měsíce.

12.9. Bonusy budou Prodávajícím poskytnuty zejména v Kupních smlouvách, a to v rozsahu a při splnění podmínek stanovených v cenové nabídce.

12.10. Prodávající si vyhrazuje právo na úpravu dohodnutých cen v průběhu doby trvání Kupní smlouvy (a to i opakovaně) v závislosti na změnách cen vstupních materiálů a dalších nákladů oproti cenám ke dni uzavření Kupní smlouvy (dále též „Výchozí úroveň“), zejména surovin potřebných k výrobě zboží, energií, emisních povolenek a dopravních nákladů (v případě, že jsou náklady na dopravu zahrnuty v ceně zboží). Platí, že k úpravě cen dojde 10 dnů od doručení písemného oznámení Prodávajícího na adresu kupujícího. Jestliže dojde k úpravě ceny dle tohoto ustanovení, datum odeslání tohoto oznámení se považuje za novou Výchozí úroveň. Pokud kupující se změnou ceny nesouhlasí, je oprávněn z tohoto důvodu Kupní smlouvu vypovědět písemnou výpovědí ke dni navýšení ceny doručenou prodávajícímu nejpozději v den předcházející dni navýšení ceny.

12.11. V případě, že vzroste cena emisních povolenek nad 110€. Prodávající si vyhrazuje právo nedodávat zboží a/nebo na úpravu dohodnutých cen v průběhu trvání Smlouvy. K úpravě cen dojde nejdříve 7 dnů po předchozím doručení písemného oznámení Prodávajícího. V případě, že kupující nebude tuto úpravu smluvních cen akceptovat, je povinen to sdělit písemně druhé straně do 7 dnů po obdržení oznámení o úpravě cen s uvedením důvodů, pro které neakceptuje výši upravených cen. Pakliže se strany následně nedohodnou na výši cen ani v přiměřené době, je kterákoliv smluvní strana oprávněna okamžitě odstoupit od Smlouvy.

12.12. Průměrná cena emisních povolenek se pro účely Smlouvy určí jako aritmetický průměr ceny povolenky CO2 (EUA) dle EEX (www.eex.com) na spotovém trhu (příčemž rozhodující je tzv. Settlement Price) v kalendářním čtvrtletí.

Čl. 13. Platební podmínky

13.1. Prodávající má právo požadovat od kupujícího složení zálohové platby před uskutečněním dodávky. Pokud je záloha poskytnuta v hotovosti, obdrží kupující doklad o přijaté platbě a případný přeplatek nevyčerpané zálohy přímo na betonárně. Daňový doklad s odpočtem zálohy obdrží e-mailem, popřípadě poštou na adresu, kterou uvede. V případě, že bude záloha vyčerpána, Prodávající je oprávněn požadovat další zálohu ve výši odpovídající kupní ceně za předpokládaný odběr zboží. Do okamžiku poskytnutí zálohové platby není Prodávající povinen kupujícímu dodat zboží. Toto se nepovažuje za prodlení Prodávajícího.

13.2. Kupující zaplatí kupní cenu na základě faktury. Pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak, Prodávající fakturuje jednotlivé dodávky průběžně. Faktury musí mít náležitosti dle platných právních předpisů. K faktuře bude přiložen krycí list faktury, soupis dodacích listů s uvedením čísla dodacího listu, dne a času dodávky, třídy betonu, stavby, množství, ceny betonu a dopravy. Faktury jsou splatné ve lhůtě sjednané ve Smlouvě, jinak 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury, zaslané do sídla kupujícího, případně do jiného místa pro doručení faktur určeného ve Smlouvě. Dnem zaplacení se rozumí den připsání finančních prostředků na účet Prodávajícího uvedený ve Smlouvě, popřípadě na faktuře.

13.4. Faktury budou obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové doklady a další náležitosti případně sjednané ve Smlouvě. Jestliže faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné a kupující nemůže pro takové vady fakturu ověřit, je kupující oprávněn ji do 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení vrátit prodávajícímu. Při takovém vrácení je kupující povinen uvést popis chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů, jinak se k němu nepřihlíží. V případě správného postupu kupujícího se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce po doručení opravené faktury kupujícímu.

13.4. V případě prodlení se zaplacením kupní ceny je kupující povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud kupující neuhradí fakturu ani do 45 kalendářních dní po splatnosti, vznikne Prodávajícímu rovněž právo na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 15 % z fakturované částky. Prodávající má také právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

13.5. Jestliže je kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny, má Prodávající právo až do doby splnění povinností kupujícího pozastavit dodávky zboží. Takové pozastavení není porušením Smlouvy ani jiných povinností Prodávajícího. Prodávající není v takovém případě v prodlení. Tímto ustanovením nejsou dotčena další práva Prodávajícího podle následujícího bodu.

13.6. Nedodržení platebních podmínek, zejména je-li kupující v prodlení s úhradou jakékoli části kupní ceny, je podstatným porušením Smlouvy a Prodávající je oprávněn:

- obrátit se na investora nebo hlavního zhotovitele stavby s požadavkem, aby cenu dodávky uhradil k tíži kupujícího přímo Prodávajícímu. K tomu dává kupující podáním objednávky či podpisem Smlouvy výslovný souhlas. Kupující se zavazuje případně poskytnout maximální součinnost k vyrovnání závazků, např. k uzavření dohody o přímé úhradě.
- požadovat platbu předem (zálohu), případně požadovat jiné zajištění (např. bankovní záruku)
- doúčtovat poskytnutou slevu z kupní ceny zboží (pokud byla smluvně sjednána), s jehož úhradou je kupující v prodlení, a dodávat zboží pouze za cenu dle ceníku
- odepřít odevzdání zboží (zastavit nebo přerušit dodávky zboží) až do doby splnění dluhu kupujícího. Stejně právo má Prodávající v případě, že je kupující vůči Prodávajícímu v prodlení se splněním peněžitého dluhu ze závazku z jiného smluvního vztahu.
- odstoupit od Smlouvy.

13.7. Kupující není oprávněn jednostranně započíst jakékoli své pohledávky proti pohledávkám Prodávajícího na úhradu kupní ceny.

13.8. Na provozovnách je možné využívat platby platební kartou.

Čl. 14. Doručování

14.1. Za adresu pro doručování písemností se vedle skutečného sídla právnické osoby nebo sídla zapsaného ve veřejném rejstříku považuje případně i adresa uvedená Prodávajícím nebo kupujícím ve Smlouvě, popřípadě adresa některou z těchto osob dodatečně a prokazatelně sdělená druhé smluvní straně.

14.2. Za vědomé zmaření dojití se považuje zejména, neoznámil-li Prodávající nebo kupující druhé smluvní straně změnu adresy uvedenou ve Smlouvě nebo adresy, kterou po uzavření Smlouvy písemně oznámil pro doručování písemností, ačkoliv se na uvedených adresách již nezdržuje.

Čl. 15. Závěrečná ustanovení

15.1. Tyto Technické, dodací a smluvní podmínky se podpisem Smlouvy nebo potvrzením objednávky stávají pro Prodávajícího a kupujícího závaznými, pokud není smluvně sjednáno jinak.

15.2. Veškeré údaje nebo sdělení, které se smluvní strany dozvěděly v souvislosti s uzavřením Smlouvy anebo při výkonu práv nebo plnění povinností založených Smlouvou, zejména ujednání týkající se kupní ceny a platebních podmínek, smluvní strany považují za důvěrné a zavazují se nepoužít je k jinému účelu, než jaký vyplývá ze Smlouvy, a chránit je před zneužitím třetí osobou.

15.3. V právním vztahu založeném uzavřenou Smlouvou mají dispozitivní ustanovení právních předpisů přednost před obchodními zvyklostmi.

15.4. Veškeré změny uzavřených Smluv, jakož i prováděcích smluv v případě Rámcových smluv, mohou být provedeny pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků podepsaných Prodávajícím a kupujícím. Smlouvu, včetně prováděcí smlouvy u Rámcových smluv, lze zrušit jen písemně. Prodávající je oprávněn namítnout nedostatek formy i v případě, že již bylo plněno. Účinky zrušení Rámcové smlouvy se nevztahují na prováděcí smlouvy uzavřené do doby zrušení Rámcové smlouvy. Prominutí dluhu je možné jen výslovně a vyžaduje písemnou formu.

15.4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Prodávající a kupující v takovém případě nahradí ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.

15.4. Práva vzniklá ze Smlouvy nesmí být postoupena bez výslovného předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Vzdát se práva či prominout dluh z uzavřené Smlouvy lze pouze na základě písemné dohody Prodávajícího s kupujícím. Pokud Prodávající nebo kupující neuplatní svoje právo nebo nevyžaduje plnění podle uzavřené Smlouvy, nebude to považováno za vzdání se práva nebo prominutí dluhu. Za písemnou formu nebude pro účely tohoto ustanovení považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

15.3. Ve všech případech, kdy kupující předává (poskytuje) Prodávajícímu osobní údaje fyzických osob podílejících se jakkoliv na plnění Smlouvy (např. osobní údaje určeného zástupce), je kupující povinen prokazatelně a včas poskytnout za Prodávajícího dotčené fyzické osobě veškeré informace dle čl. 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR), popřípadě dle vnitrostátních právních předpisů přijatých k provedení nařízení GDPR. Je-li dle GDPR nebo vnitrostátních právních předpisů nezbytný pro zpracování osobních údajů informovaný a svobodný souhlas dotčené fyzické osoby, je kupující povinen včas takový její souhlas pro Prodávajícího zajistit. Na žádost Prodávajícího je kupující povinen prokázat splnění povinností dle tohoto odstavce.

15.4. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že kupující, osoby v jeho struktuře anebo osoby s ním jinak spolupracující jsou zapsáni na některém z níže uvedených sankčních seznamů anebo podléhají níže uvedeným mezinárodním sankcím. Prodávající je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že kupující nedodrží, obejde či poruší povinnosti, omezení a zákazy stanovené mezinárodními sankcemi EU či její členských států, zejm. nařízením Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů. Sankčními seznamy se rozumí vnitrostátní sankční seznam České republiky dle zákona č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích (sankční zákon), ve znění pozdějších předpisů, Konsolidovaný seznam sankcí Rady bezpečnosti OSN, konsolidovaný seznam fyzických a právnických osob podléhajících sankcím EU a Konsolidovaný seznam Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA. Mezinárodními sankcemi se

rozumí jednak sankce přijaté Českou republikou na základě zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích (sankční zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále mezinárodní sankce přijaté EU nebo jejími členskými státy anebo členskými státy Evropského hospodářského prostoru, Radou bezpečnosti OSN, Spojeným královstvím Velké Británie a Severního Irsku a také sankce přijaté vládou USA, zejména Úřadem pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstvem zahraničí USA a ministerstvem obchodu USA.

15.5. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že bylo ve vztahu ke kupujícímu zahájeno insolvenční řízení.

15.6. Oblasti obchodních vztahů neupravené předchozími ustanoveními nebo Smlouvou mezi Prodávajícím a kupujícím, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

15.7 K rozhodování sporů mezi Prodávajícím a kupujícím, které se nepodaří vyřešit smírnou cestou, je příslušný Městský soud v Brně.

Poznámka: *¹) vydává Skanska Transbeton, s.r.o., technická norma je k dispozici a k nahlédnutí u Prodávajícího i na <https://www.skanska.cz/co-delame/specialni-cinnosti/vyroba-dodavka-a-cerpani-betonu/>

*²) Podrobnější specifikace a technologické zásady pro zpracování cementových potěrů jsou uvedeny v technickém listu výrobce, který je přílohou Smlouvy